

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 23/TB-PTHADS(KV3)

An Giang, ngày 18 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2018; 2020; 2022).

Căn cứ Bản án số: 23/2024/DSST ngày 06/6/2024 của Tòa án nhân dân Thành Phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang; (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 1, tỉnh An Giang)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 356/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành; (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 357/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành; (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 22/QĐ-CCTHADS, ngày 24/06/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang; (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh An Giang);

Căn cứ Biên bản về việc thoả thuận tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá ngày 16/9/2025 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3, tỉnh An Giang;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, tỉnh An Giang, địa chỉ: số 26 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Nay là Khu phố Minh An xã Châu Thành, tỉnh An Giang), cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất số giấy DD 079974, thuộc thửa đất số 1275, tờ bản đồ số 26, diện tích 919 m² (đất trồng lúa nước), do sở tài nguyên môi trường tỉnh Kiên Giang cấp cho Bà Nguyễn Thị Phương, sinh năm: 1987, CMND số: 371076389, địa chỉ: Lô 19-45 Mai Văn Bộ, Phường Vĩnh Lạc, Thành Phố Rạch Giá tỉnh Kiên Giang. (Nay là đường Mai Văn Bộ Khu Phố 4, Phường Rạch Giá tỉnh An Giang).

Vị trí đất tọa lạc khu phố Minh Long Thị trấn Minh Lương huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Nay là khu phố Minh Long xã Châu Thành, tỉnh An Giang).

Diện tích đo đạc thực tế là: 1.067,7m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số: 1275, tờ bản đồ số 26, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 193-2025 (1275-26)

ngày 9/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (nay là Chi nhánh khu vực liên xã Châu Thành).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký: Theo quy định pháp luật.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 18 tháng 9 năm 2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 19 tháng 9 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 3, tỉnh An Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 26 đường Công Nông, khu phố Minh An, Thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành tỉnh Kiên Giang (Nay là Khu Phố Minh An xã Châu Thành, tỉnh An Giang).

Nơi nhận:

- Trang TTTĐT của THADS tỉnh AG (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Chế Linh